

INTERNET/INTRANET VEZA ZAVODA ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO SA SUBJEKTIMA PLANIRANJA I GRAĐANIMA

Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo oformio je GIS Sektor 1998. godine. Od tada GIS Sektor radi na prikupljanju, unošenju, ažuriranju, analiziranju i distribuciji prostornih podataka za prostorno-plansku i provedbenu dokumentaciju.

AŽURIRANJE BAZE PODATAKA

Sama činjenica da je prostor življenja na zemaljskoj kugli ograničen - konstantan, a da se broj stanovnika stalno povećava govori o tome da je potrebno voditi računa o prostoru, odnosno, planirati njegovu namjenu. Planiranje je osmišljavanje života društvene zajednice za određeni period vremena na određenom prostoru.

Za uspješno prostorno planiranje potrebno je raspolagati ogromnim brojem raznovrsnih podataka (demografskih, katastarskih, klimatskih, geoloških, ekoloških, pedoloških i mnogih drugih). Na osnovu ovih podataka mi rješavamo potrebe saobraćaja, vodosnadbijevanja, odvodnje, energetike, školstva, zdravstva, kulture, stanovanja i dr .

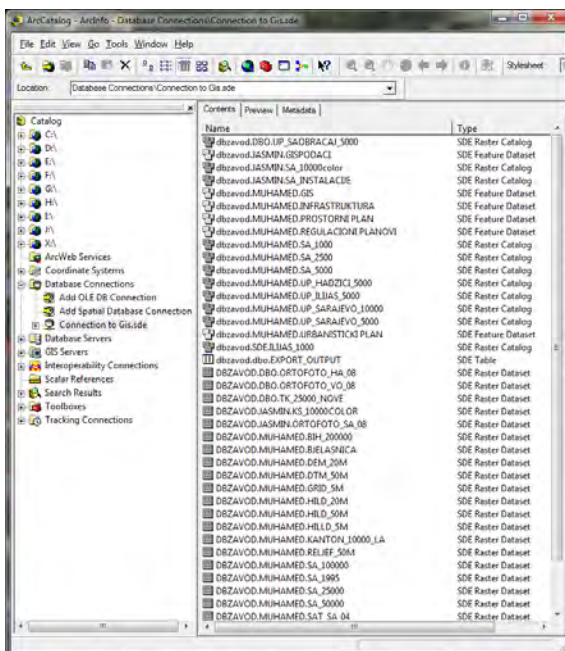
Da bi mogli brzo, pouzdano i efikasno dobiti informaciju o građevinskoj parceli, na jednom mjestu i na taj način skratiti vrijeme za dobijanje potrebne papirologije u svrhu gradnje određenog objekta do sada je baza podataka ažurirana sa (slika 1):

- geodetskim (1:500, 1:1000, 1:2500, 1:5000) i topografskim podlogama (1:10000, 1:25000, 1:50000, 1:100000, 1:200000) i tematske karte (oko 6000 listova),
- regulacionim i urbanističkim planovima (150),
- satelitskom snimcima rezolucije 1 m (stanje 2001, 2004, 2006),
- ortofoto snimcima (stanje 2008),
- unešeno je oko 230000 katastarskih čestica,
- unijeti podaci za sva locirana klizišta na Kantonu Sarajevo (1118 klizišta),
- Kategorizacija terena prema stabilnosti,
- kategorizacija cesta na području Kantona Sarajevo,
- katastar podzemnih instalacija (rasterske podloge),
- granice: političkih općina (9), katastarskih općina (123), statističkih krugova (508), mjesnih zajednica (166), urbanistički plan-namjena površina (3), prostorni plan-namjena površina,
- digitalni model terena (5 i 20 m),
- tematske karte iz oblasti geologije i klimatologije, historijske karte,
- itd.

Podaci su pohranjeni u ArcSDE bazu podataka na MS SQL server 2005. SDE baza (slika 1) je strukturirana tako da se pored ostalih rasterskih i vektorskih sadržaja nalaze svi podaci vezani za prostorno-plansku i provedbenu dokumentaciju.

INTRANET/INTERNET VEZA

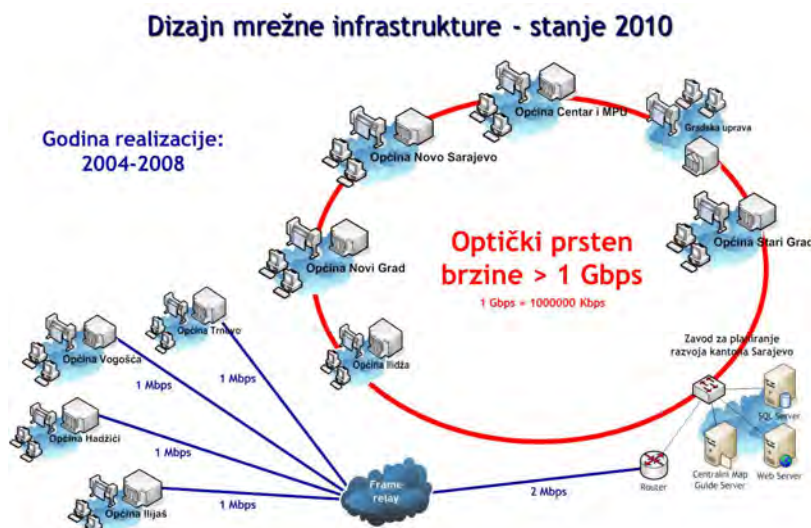
Da bi podaci bili dostupni svim subjektima prostornog planiranja na području Kantona Sarajevo (intranet), kao i građanima (internet) urađen je projekat povezivanja subjekata planiranja sa bazom podataka Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo. Cilj je bio da se uspostavi brza razmjena podatka, uvid u prostorni plan, regulacione i urbanističke planove te stanje na terenu (satelitski i ortofoto snimak), efikasan servis za građanstvo i dr. Do danas je povezano putem intraneta 13 institucija u jedinstveni sistem (slika 2).



Slika 1: ArcSDE baza podataka na MS SQL server 2000

Građani mogu brzo dobiti informaciju o prostornom planu Kantona Sarajevo, odnosno namjeni površina za svoje parcele, putem internet linka:

<http://217.75.194.134/Zavod/KartaMnenja/Zavod.asp>

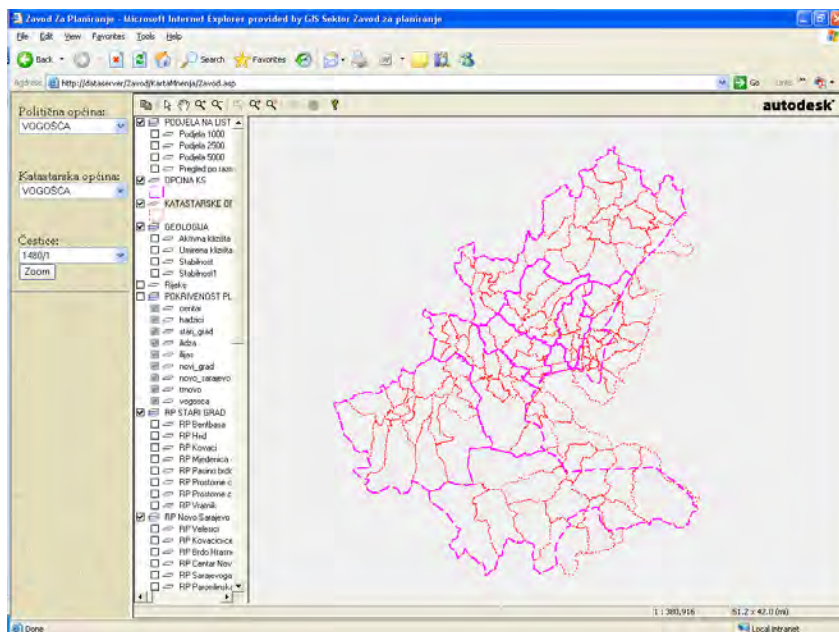


Slika 2: Intranet veza Zavoda sa općinama Kantona Sarajevo

PRETRAŽIVANJE PODATAKA PUTEM INTERNETA/INTRANETA

Pretraživanje se vrši preko MapGuide aplikacije koja pruža interaktivni pristup planiranju, kartama i podacima preko interneta ili intraneta. Pregledanje karata, crteža i podataka vrši se kroz Web okruženje (internet browser). MapGuide omogućava i jednostavno doprogramiranje aplikacije za podatke (u Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo napravljene su dvije aplikacije, unos Katastarskih čestica i Stručna mišljenja). Svim podacima se pristupa direktno, povećana je produktivnost u radu, smanjeni su troškovi, donosi brže i bolje definisane odluke sa većom sigurnošću.

Za pretraživanje neophodno je znati općinu, katastarsku općinu i katastarsku česticu (slika 3).

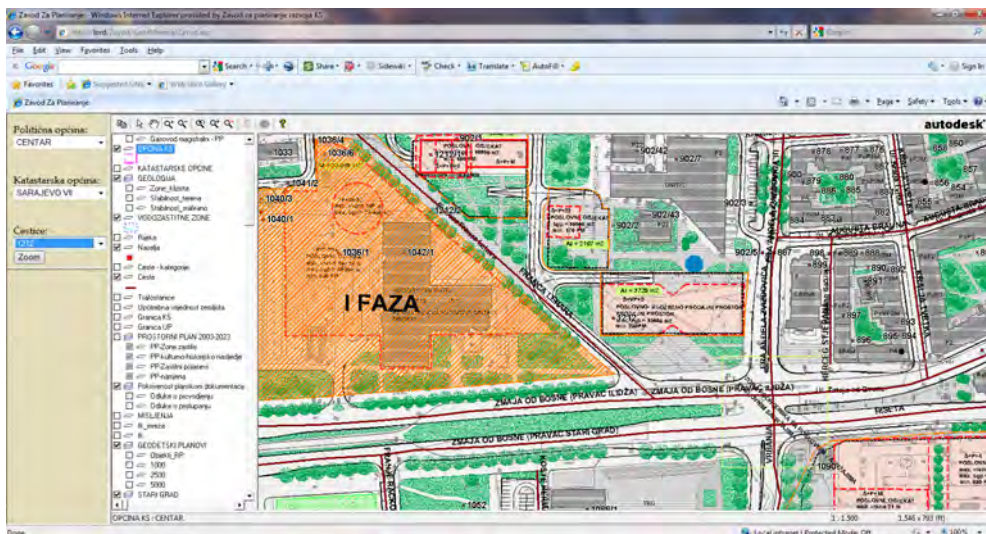


Slika 3: Pretraživanje putem Intraneta/Interneta

MapGuide aplikacija omogućava da na vrlo jednostavan način zaposlenim u Zavodu i općinama pristupaju podacima, da ih pregledaju, štampaju, odnosno da imaju na najbrži mogući način informacije o prostoru. Da bi npr. pregledali podatke koji se trenutno nalaze u aplikaciji potrebno je otvoriti Internet Explorer i pozvati pripremljen sadržaj. Trenutne informacije koje se mogu pregledati su (slika 4):

- Katastarske čestice na području Kanton Sarajevo, jednostavno i lako pretraživanje po broju K.Č.
- Geologija na području Kantona Sarajevo (aktivna klizišta, umirena klizišta i stabilnost terena), postoji mogućnost automatskog paljenja podataka (na određenoj razmjeri) ili paljenja po potrebi. U našem slučaju geologija se uključuje (selektovanjem kvadratića pored naziva Geologija) po potrebi.
- Podjela i pregled po razmjerama svih rasterskih podloga po brojevima, mreža planova mjerila od 5000, 2500 i 1000 u Kantonu Sarajevo.
- Nazivi i položaj naselja na području Kantona Sarajevo.

- Kompletna mreža saobraćaja na području Kantona Sarajevo (automatski se pojavljuje na razmjeri ispod 1:20000).
- Granice Katastarskih općina na području Kantona Sarajevo.
- Instalacije, gasne instalacije (podstanice) kao i gasna mreža na području Kantona (3 i 8 bara).
- Od instalacija postoje još i rasterske podloge u mjerilu 1:500 i 1:1000.
- Granice i nazivi općina Kantona Sarajevo.
- Rasterske podloge područja Kantona Sarajevo u različitim razmjerama (1000, 2500, 5000, 10000).
- Rijeke na području Kantona Sarajevo.
- Urbanistički plan za Grad Sarajevo, Hadžiće i Ilijaš.
- Prostorni plan Kantona Sarajevo 2003-2023.
- Regulacioni planovi u rasterskom i vektorskom obliku za svaku općinu.
- Pokrivenost provedbene dokumentacija (po odlukama o pristupanju i provođenju).
- Satelitski snimak za Kanton Sarajevo.
- Izdata Stručna mišljena.
- Upotrebna vrijednost zemljišta (boniteti).

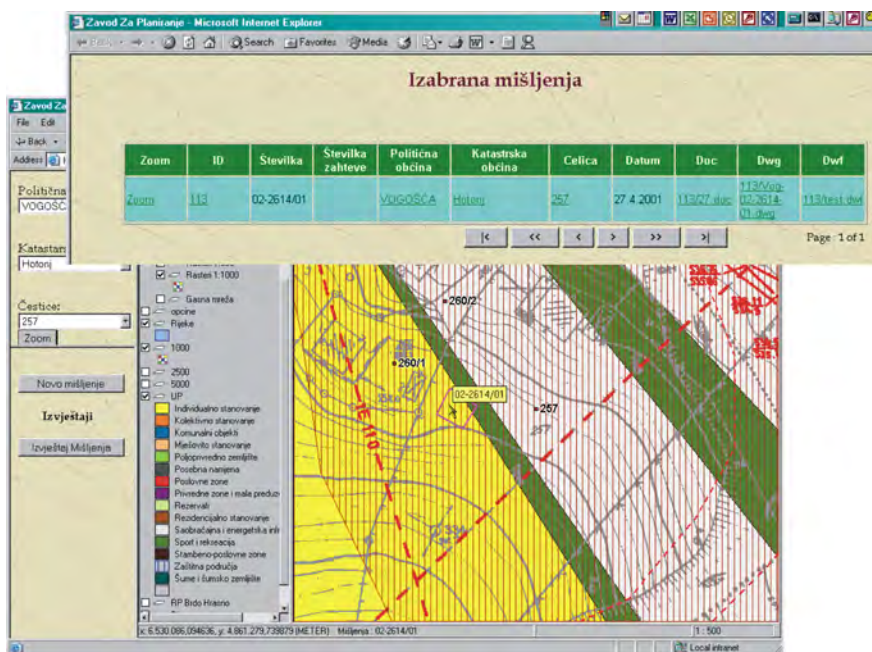


Slika 4: Rezultat pretraživanja za Općinu Centar, K.O. Sarajevo VII, K.Č.1212 (RP Marijin dvor)

APLIKACIJA UNOS KATASTARSKIH ČESTICA

Aplikacija unos Katastarskih čestica (slike 3 i 4) (dodatak MapGuide) je napravljena tako da je vrlo jednostavna za rad. Zaposleni koji rade na ovoj aplikaciji unose katastarske čestice kao tačku i sa brojem katastarske čestice. Vrlo jednostavno se pozicionirati odnosno zumirati već unesenu katastarsku česticu. Prilikom zoom-a određene čestice automatski se prikazuju i rasterske podloge (karte na 1:1000). Već unesene katastarske čestice se biraju sa spiska, najprije se odabere politička općina u kojoj želimo da nađemo česticu, zatim Katastarska općina i nakon toga broj željene čestice (slika 3). Aplikacija zumira na cijelom ekranu katastarsku česticu kao i

rastersku podlogu u razmjeri 1:500. Informaciju o katastarskoj čestici možemo dobiti i prelaskom miša preko određene čestice.



Slika 5: Pregled i unos Stručnih mišljenja

APLIKACIJA UNOS STRUČNIH MIŠLJENJA

Aplikacija unos i pregled Stručnih mišljenja (slika 5) (dodatak MapGuide) omogućava automatizovano unošenje stručnih mišljenja kao i pregled već unesenih. Prilikom pregleda već postojećih stručnih mišljenja postupa se slično kao prilikom pregleda katastarskih čestica zoomom na određeno mišljenje u određenoj općini. Aplikacija zoomira mišljenje koje je uneseno grafički i tabelarno (povezano sa bazom podataka). Dvostrukim klikom na grafički prikaz otvara se tabela koja sadrži sve podatke o stručnom mišljenju, npr. grafički prikaz (u AutoCAD-u), dokument (u Word-u) koji se može odštampati kao i ostale podatke koje sadrži stručno mišljenje u pisanoj formi.

Prilikom unošenja stručnog mišljenja moguće je unijeti grafički (u AutoCAD-u) gabarite objekta ili potrebnu grafiku, uz grafiku se vežu i podaci koji se odnose na stručno mišljenje i koji se unose i to redom: ID (identifikacioni broj), broj stručnog mišljenja, broj zahtjeva, politička općina, katastarska općina, datum unošenja, zatim link (vezu) na dokument (MS Word) u kojem se nalazi tekst stručnog mišljenja i obrazloženje, kao i link na crtež (u *.dwg ili *.dxf formatu).

Prednost GIS-a u planiranju i upravljanju prostorom nije samo u uštedi sredstava i vremena već u mogućnosti da se prostor cjelovitije sagleda na osnovu čega se mogu bolje planirati i donositi odluke, što za posledicu ima unapređenje življenja na tom prostoru.

Jasmin Taletović